

Notulen van de Algemene jaarvergadering

22 maart 2016

Voorzitter. R. Zwiers
Penningmeester. R. van Dinther
Secretaris. F. Roelofs

1. Opening:
De voorzitter opent de vergadering en heet allen welkom.
2. De agenda wordt bij deze ongewijzigd vastgesteld
3. Mededelingen van de voorzitter

Dit jaar zijn we begonnen met een voltallig nieuw bestuur. Dit had consequenties voor de noodzakelijke kennis om de vereniging goed te kunnen runnen. Ook ging dit gepaard met vallen en opstaan, zoals het beëindigen van de functie van de penningmeester. Gelukkig hebben we via interne contacten een nieuwe penningmeester kunnen aantrekken die zijn taken prima vervuld. Als nieuw bestuur zijn we geweest naar een aantal bijeenkomsten/cursussen in relatie tot onze vereniging.

Nieuw is dit jaar de opgezette website waarin mededelingen van het bestuur zijn te lezen. Ook is hier een contactformulier geplaatst waarmee nieuwe leden zich kunnen aanmelden of huidige leden hun vraag kunnen stellen. Dit kan gaan over ontevredenheid met betrekking tot gedane verzoeken van een lid aan Ymere. Wij als bestuur kunnen zo klachten voor u behartigen in overleg met Ymere.

Het ledenbestand is dit jaar teruggelopen van 492 (dec.2014) naar 476 december 2015. Een aanwijsbare oorzaak is dat niet alle leden bezocht zijn voor het innen van contributie. Verder zijn ons natuurlijk leden ontvallen door overlijden, maar dit zou toch wel aangevuld mogen zijn met nieuwe bewoners.

Acquisitie wordt dit jaar dan ook een pre in het te voeren beleid met betrekking tot het werven van nieuwe leden. De bedoeling is om dit jaar niet alleen de leden maar ook de tussenliggende woningen te voorzien van een kerstkaart met daarin het verzoek dat als hij of zij nog geen lid zijn dit te worden.

4. Kascontrole
De kascontrole commissie heeft haar goedkeuring verleend aan het door de penningmeester opgestelde financiële verslag van 2015.

5 en 6 Ingekomen stukken van de secretaris

Als eerste wordt het verslag doorlopen met als belangrijkste onderwerpen

- ING betalingen leden
- Behandelde klachten van leden
- Lopende zaken.

Het aantal leden dat dit jaar hun contributie hebben overgemaakt via de ING rekening staat al op 130.

Een klein aantal klachten van leden heeft 1 op 1 plaatsgevonden waarbij aan de orde kwamen zaken, welke betrekking hadden op achterstallig onderhoud zowel aan de woning als rondom het huis.

Andere klachten zijn in groter verband getrokken zoals de HR problematiek en de veiligheid van woningen gelegen tussen de Purmerweg en de Kleine Diestraat.

Voor de veiligheid van laatstgenoemde wijk loopt ernstige vertraging op, als we terug kijken op toezeggingen uit 2014. Ymere komt 4 april met een te noemen startdatum en zal de HVTN hierover informeren. Uiteraard zullen wij als huurdersvereniging de uitkomst hiervan op onze website plaatsen (HVTN.nl).

- 7 Het bestuur vraagt de leden a decharge om goedkeuring van de staat van baten en lasten. Het verslag van 2015 is hierbij dan ook vastgesteld.
(terzijde een opmerking; de penningmeester constateerde een fout in het vastgestelde financieleverslag uit 2014. Hierin is een optellings fout gemaakt dat suggereert dat het aanvangssaldo van 2015 ca. € 1600 hoger zou zijn dan vermeld. Ook in de zaal wordt dit erkend) Verder heeft dit geen consequenties.
- 8 Ambities van het bestuur en antwoorden op vragen uit de zaal.
Deze vallen samen met vragen en opmerkingen van de aanwezige leden, en door te voeren verbeterpunten zoals:
Het bezorgen van de Kerstkaarten is niet feilloos verlopen, een tot nu bekend klein aantal leden heeft de kerstkaart niet gehad. Het idee om de leden een kerstkaart te bezorgen is goed bevallen met daarbij de complimenten voor de uitvoering hiervan . Het bestuur excuseert zich dan ook voor de niet bezorgde kaarten en zal hierin verbetering aanbrengen.

Naar aanleiding van klachten welke betrekking hebben op de openbareruimte, zal de HVTN de [app](#) op de [website](#) plaatsen ([Buitenbeheer](#)). Klachten welke met deze app eenvoudig kunnen worden doorgegeven aan de gemeente, worden zeer snel in behandeling genomen.

Er zijn klachten over de tuinpaden, deze horen dan thuis bij Ymere.
Sommige leden benoemen het niet zelf kunnen lappen van de ramen van de bovenverdieping, omdat deze naar buiten toe draaien.

Omdat deze vergadering slecht wordt bezocht wordt er gevraagd om in het Purmerpleinkrantje een wat groter artikel te plaatsen op de voorpagina, dit zou kunnen resulteren in een beter bezochte vergadering. Ook wordt er geopperd om email adressen van leden te verzamelen waarbij ook hier de communicatie met aankondigingen beter kan plaatsvinden. Het betuur neemt de aanbevelingen dan ook graag ter harte.
- 9 Het innen van de contributie
Een aantal van onze vrijwilligers die de contributiekaarten bezorgen, vragen ons om dit eerder in het seizoen te kunnen doen. Een van de redenen is de vakantie periode en het niet meer in het donker willen lopen of omdat er om die reden niet meer wordt opengedaan. De contributiekaarten worden dan ook in de week na Pasen besteld en zo spoedig mogelijk bij de bezorgers hiervan afgegeven. Verder hoopt het bestuur op een toename van girale betalingen door leden.
- 10 Rondvraag
Het verplaatsen van het spreekuur van het Baken naar het Waterlandplein wordt niet door alle leden in dank afgenomen. Juist in tijden dat het donker is stuit dit op een bezwaar.
Het bestuur heeft bemerkt dat er een toename in bezoekersaantal heeft plaatsgevonden op de nieuwe locatie. Het verplaatsen naar het Waterlandplein is dan ook puur een financiële kwestie geweest.
Er wordt gevraagd om met het Baken hernieuwd overleg te voeren om deze weer als locatie te gaan gebruiken voor het leden spreekuur.
Het bestuur neemt dit in overweging maar vindt het op orde houden van het uitgave patroon dan ook een pre.
- 11 Sluiting
De voorzitter bedankt de aanwezigen voor hun belangstelling en inbreng.
Het geheel wordt afgesloten met een drankje aan de bar.

Notulist,
F. Roelofs